



Bauakt Nr. 713 – 2024 - St

Sachbearbeiter:	Christian Stangl
E-Mail:	stangl@weyer.ooe.gv.at
Telefon:	+43 (07355) 6255 DW:20
Datum:	15.4.2024

Baubewilligungsansuchen betreffend
„Errichtung eines Einstellraumes und eines Folienteichs
sowie die Anpassung des Geländes mit dem anfallenden
Aushub und einer Einfriedung“
auf Parzelle Nr. 352, KG Weyer

K U N D M A C H U N G (Anberaumung einer Bauverhandlung)

Herr/Frau Johann und Christine Angerer, Kalvarienberg Straße 14, 3335 Weyer, haben die Erteilung einer Baubewilligung für das im Bauplan der Firma Josef Lehner GmbH, Sümlandstraße 1, 3300 Amstetten, dargestellte und beschriebene Bauvorhaben „Errichtung eines Einstellraumes und eines Folienteichs sowie die Anpassung des Geländes mit dem anfallenden Aushub und einer Einfriedung“ auf Parzelle Nr. 352, KG Weyer, beantragt.

Gemäß § 32 O.ö. Bauordnung 1994 i.d.F. LGBl.Nr. 34/2013, wird über dieses Baubewilligungsansuchen eine mit einem Ortsaugenschein verbundene mündliche

B a u v e r h a n d l u n g

für Montag, 6.5.2024, mit der Zusammenkunft aller Beteiligten **um 08.30 Uhr**, bei der Liegenschaft Kalvarienbergstraße 14, Parzelle Nr. 352, KG Weyer, anberaumt.

Der Bauplan liegt bis zum Verhandlungstag beim Marktgemeindeamt Weyer während der Amtsstunden zur Einsichtnahme auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung entweder persönlich zu erscheinen oder einen informierten und schriftlich bevollmächtigten eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Bauverhandlung hat gemäß § 42 AVG. 1991 zur Folge, dass Einwendungen gegen das Bauvorhaben, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung finden und die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen werden.

Bislang eingebrachte Einwendungen sind nicht rechtswirksam.

Der Bürgermeister:
Gerhard Klaffner eh.

Zustellverfügung:

- 1) Bezirksbauamt Linz, Traunuferstraße 96, 4052 Ansfelden, mit dem Ersuchen um Entsendung eines bautechnischen Amtssachverständigen
- 2) Herr/Frau Johann und Christine Angerer, Kalvarienbergstraße 14, 3335 Weyer
- 3) Josef Lehner GmbH, Süderlandstraße 1, 3300 Amstetten
- 4) Doris Reichmayr-Sandner, Flößerstraße 10, 3335 Weyer
- 5) Herrn Emrah Özcan, Kalvarienbergstraße 13, 3335 Weyer
- 6) Frau Nehir Özcan, Kalvarienbergstraße 13, 3335 Weyer
- 7) Herrn Richard Stockinger, Staubinger-Straße 20/32, 4600 Wels
- 8) Herrn Helmut Schürhagl, Egerer Straße 37/4, 3335 Weyer
- 9) Frau Ilse Schürhagl, Bahnhofstraße 19, 4464 Großraming
- 10) Frau Manuela Mayrhofer, Dr. H. Sperl-Straße 1, 3335 Weyer
- 11) Herrn Franz Klammer, z.H. Herrn/Frau Herbert und Renate Garstenauer, Innerbergerstraße 23, 3335 Weyer
- 12) Herrn Dr. Raimund Tremetsberger, Dr. H. Sperl-Straße 3, 3335 Weyer
- 13) Frau Sabina Tremetsberger, Dr. H. Sperl-Straße 3, 3335 Weyer
- 14) Frau Christa Schnabel, Kalvarienbergstraße 12, 3335 Weyer
- 15) Energie AG, Eisenstraße 10, 4463 Großraming
- 16) Marktgemeinde Weyer, Marktplatz 8, 3335 Weyer