



Bauakt Nr. 698 – 2024 - St

Sachbearbeiter:	<b>Christian Stangl</b>
E-Mail:	stangl@weyer.ooe.gv.at
Telefon:	+43 (07355) 6255 DW:20
Datum:	15.4.2024

Baubewilligungsansuchen betreffend  
„Um- und Zubau beim bestehenden Wohnhaus  
sowie Stallerweiterung“  
auf Parzellen Nr. .145, 145/1, 220/2,  
220/3, 223/2, 223/1, KG Anger

### **K U N D M A C H U N G** (Anberaumung einer Bauverhandlung)

Herr/Frau Herbert und Christine Krenn, Anger 29, 3335 Weyer, haben die Erteilung einer Baubewilligung für das im Bauplan der Firma Lagerhaus Bau GmbH Traunviertel, Lagerhauspark 1, 4595 Waldneukirchen, dargestellte und beschriebene Bauvorhaben „Um- und Zubau beim bestehenden Wohnhaus sowie Stallerweiterung“ auf Parzellen Nr. .145, 145/1, 220/2, 220/3, 223/2, 223/1, KG Anger, beantragt.

Gemäß § 32 O.ö. Bauordnung 1994 i.d.F. LGBl.Nr. 34/2013, wird über dieses Baubewilligungsansuchen eine mit einem Ortsaugenschein verbundene mündliche

### **B a u v e r h a n d l u n g**

**für Montag, 6.5.2024**, mit der Zusammenkunft aller Beteiligten **um 11.00 Uhr**, bei der Liegenschaft Anger 29, 3335 Weyer, anberaumt.

Der Bauplan liegt bis zum Verhandlungstag beim Marktgemeindeamt Weyer während der Amtsstunden zur Einsichtnahme auf.

Die Beteiligten werden eingeladen, zur Bauverhandlung entweder persönlich zu erscheinen oder einen informierten und schriftlich bevollmächtigten eigenberechtigten Vertreter zu entsenden.

Die rechtzeitige Verständigung von der Anberaumung der Bauverhandlung hat gemäß § 42 AVG. 1991 zur Folge, dass Einwendungen gegen das Bauvorhaben, die nicht spätestens am Tage vor Beginn der Verhandlung bei der Baubehörde oder während der Verhandlung vorgebracht werden, keine Berücksichtigung finden und die Beteiligten dem Parteienantrag, dem Vorhaben oder der Maßnahme, die den Gegenstand der Verhandlung bilden, als zustimmend angesehen werden.

Bislang eingebrachte Einwendungen sind nicht rechtswirksam.

Der Bürgermeister:  
Gerhard Klaffner eh.

Zustellverfügung:

- 1) Bezirksbauamt Linz, Traunuferstraße 96, 4052 Ansfelden, mit dem Ersuchen um Entsendung eines bautechnischen Amtssachverständigen
- 2) Herrn/Frau Herbert und Christine Krenn, Anger 29, 3335 Weyer
- 3) Firma Lagerhaus Bau GmbH Traunviertel, Lagerhauspark 1, 4595 Waldneukirchen
- 4) Herrn Dr. Mag. Werner Garstenauer, Hugo-v-Hofmannsthal-Straße 26, 5020 Salzburg
- 5) Herrn Christian Haider, Anger 22, 3335 Weyer
- 6) Frau Sabine Pölzl, Sonnenhalde 1, 73102 Birenbach, Deutschland
- 7) Energie AG, Eisenstraße 10, 4463 Großraming
- 8) Marktgemeinde Weyer, Marktplatz 8, 3335 Weyer